



# CHERBOURG-OCTEVILLE

## Résidence «Les Vikings»

Située rue de batavia, à proximité des écoles et desservie par les transports en commun, elle comporte 126 logements collectifs en 5 bâtiments :

- 2 de 40 logements (4 étages),
- 2 de 20 (4 étages) et 1 de 6 (2 étages).

- Année de livraison : 1961
- Rénovation : 1991

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT  
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
I	5	30 m <sup>2</sup>	169 €	-	80 €
II	15	44 et 45 m <sup>2</sup>	214 € et 216 €	-	95 €
III	55	59 m <sup>2</sup>	257 €	-	109 €
IV	35	67 m <sup>2</sup>	282 €	-	123 €
V	13	78 et 83 m <sup>2</sup>	322 € et 337 €	-	137 €
VI	3	89 m <sup>2</sup>	360 €	-	151 €

### PRESTATIONS :

- Bâtiments sans ascenseurs
- Gardien surveillant logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphone
- Chauffage collectif gaz par radiateurs, inclus dans les charges
- Eau froide comprise dans les charges
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel (bâtiment Islande)
- Eau chaude par chauffe-eau individuel gaz (sauf bâtiment Islande)
- Ventilation naturelle
- Installation collective de télévision
- Garage en bandes (en supplément de charge)
- Parkings aériens
- Volets battants / pliants (en rez de chaussée)
- Logements avec balcon
- Espaces verts