



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Les Hortensias»

Située n° 87 à 101, rue Waldeck Rousseau, peu éloignée du centre ville, des écoles et des services publics, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 72 logements collectifs en 4 bâtiments de 3 et 4 étages (2 de 16 logements et 2 de 20).

Année de livraison : 1963

Rénovation : 1993

Réhabilitation : 2019

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
II	4	47 m ²	220 €	-	59 €
III	20	58 m ²	255 €	-	66 €
IV	32	69 m ²	292 € et 297 €	-	73 €
V	16	83 m ²	343 €	-	80 €

PRESTATIONS :

- Bâtiments sans ascenseurs
- Gardien surveillant logé à la résidence «les Aubépines»
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Vidéophone, accès sécurisé avec badge
- Chauffage et eau chaude par chaudière individuelle gaz
- Eau froide comprise dans les charges
- Ventilation mécanique contrôlée
- Installation collective de télévision
- Garage en bandes (en supplément de charge)
- Parkings aériens
- Volets battants / pliants (logements en rez de chaussée)
- Espaces verts
- Espace extérieure de convivialité