



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence «Charcot-Spanel»

Située rue du docteur Charcot à proximité des écoles et du centre ville, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 277 logements collectifs en 11 bâtiments de 4 étages (1 de 17 logements, 7 de 20 et 3 de 40).

Année de livraison : 1960

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
I	1	28 m ²	162 €	-	83 €
II	45	36 et 39 m ²	194 € et 199 €	-	101 €
III	120	de 46 à 50 m ²	de 228 € à 236 €	-	118 €
IV	45	de 55 à 61 m ²	de 259 € à 275 €	-	136 €
V	57	69 et 76 m ²	de 312 € à 346 €	-	153 €

PreStatioNS :

- Bâtiments sans ascenseurs
- Gardien surveillant logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphone
- Chauffage collectif gaz par radiateurs, inclus dans les charges
- Eau froide comprise dans les charges
- Eau chaude par chauffe-eau individuel gaz
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Garage en bandes et sous certain bâtiments (en supplément de charge)
- Parkings aériens
- Volets battants / pliants (en rez de chaussée)
- Espaces verts