



# EQUEURDREVILLE-HAINNEVILLE

## Résidence «Lecanu IV»

Située rue Jean Moulin à quelques minutes des commerces et des écoles et desservie par les transports en commun, elle comporte 72 logements collectifs en 4 bâtiments de 2 à 4 étages (1 de 6 logements, 1 de 8 et 2 de 10) et 18 logements intermédiaires.

Année de livraison : 1983

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT  
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
II	12	de 41 à 55 m <sup>2</sup>	de 303 € à 335 €	41 € et 46 €	-
III	41	de 70 à 88 m <sup>2</sup>	de 378 € à 455 €	46 € et 52 €	-
IV	16	de 88 à 117 m <sup>2</sup>	de 431 € à 533 €	51 € et 58 €	-
V	3	107 et 112 m <sup>2</sup>	de 512 € à 544 €	55 € et 64 €	-
Intermédiaires					
III	9	91 m <sup>2</sup>	448 €	18 €	-
IV	9	93 m <sup>2</sup>	459 €	22 €	-

**PRESTATIONS :** Pour tous les logements :

- Gardien surveillant logé
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Garages semi enterrés (en supplément de charge)
- Logements avec terrasse et/ou loggia

### collectifs

- Bâtiments avec ascenseurs
- Interphone
- Nettoyage des cages d'escalier
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Volets roulants manuels (en rez de chaussée)
- Espaces verts

### intermédiaires

- Chauffage individuel par radiateur électrique
- Jardin privatif inclus dans les charges (en rez de chaussée)