



# CHERBOURG-OCTEVILLE

## Résidence «La Perouse»

Située n°25 à 31 rue de la Pérouse, à proximité des commerces et des écoles, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 60 logements collectifs répartis dans 4 bâtiments de 3 et 4 étages (1 de 13 logements, 2 de 15 et 1 de 17).

Année de livraison : 1984

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT  
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
II	14	de 45 à 59 m <sup>2</sup>	de 308 € à 366 €	62 € à 68 €	-
III	18	de 61 à 72 m <sup>2</sup>	de 351 € à 419 €	68 € à 75 €	-
IV	21	76 à 82 m <sup>2</sup>	de 419 € à 463 €	81 €	-
V	7	de 83 à 111 m <sup>2</sup>	de 549 € à 577 €	88 €	-

### PRESTATIONS :

- Bâtiments avec ascenseur
- Gardien surveillant non logé
- Nettoyage des cages d'escalier par gardien et prestataire
- Interphones
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage individuel par radiateur électrique à fluide caloporteur
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chauffe-eau électrique individuel
- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Parkings souterrains (en supplément de charge)
- Volets roulants manuels (logements en rez-de-chaussée)
- Logements avec loggia (en partie)
- Espaces verts