



# TOURLAVILLE

## Résidence «Marie Ravenel»

Située rue de Bréquecal, cette résidence est composée de 34 logements collectifs (30 PLUS et 4 PLAI), sur 4 niveaux + combles, dont certains avec vue sur la rade de Cherbourg et le Château des Ravalet. Elle est constituée de 2 bâtiments :

- Bâtiment A : le «Moissonneur» avec 14 logements, disposant de celliers en rez-de-chaussée et combles, d'une cage d'escalier avec ascenseur,
- Bâtiment B : le «Jardinier», avec 20 logements, disposant de celliers en comble, de 2 cages d'escalier avec un ascenseur.

Proche de la résidence Eglantine, de sa crèche et son école, elle est desservie par les transports en commun.

Année de livraison : 2012

PROGRAMME CONVENTIONNE OUVRANT DROIT  
A L'AIDE PERSONNALISEE AU LOGEMENT (APL)

Type de logement	Nombre de logements	Surface habitable	Loyer mensuel	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
studios	1	44 m <sup>2</sup>	284 €	46 €	-
II	10	de 64 à 65 m <sup>2</sup>	de 367 € à 416 €	52 € à 59 €	-
III	19	de 73 à 88 m <sup>2</sup>	de 458 € à 564 €	57 € à 67 €	-
IV	4	101 m <sup>2</sup>	de 568 € à 648 €	74 €	-

### PRESTATIONS :

- Bâtiments avec ascenseur
- Prestataire pour entretien, nettoyage et surveillance
- Vidéophone
- Accès sécurisé par badge
- Chauffage par chaudière individuelle gaz et plancher chauffant
- Comptage individuel eau froide facturé hors charge
- Eau chaude par chaudière individuelle gaz

- Ventilation mécanique contrôlée simple flux
- Installation collective de télévision
- Parkings aériens
- Volets roulants électriques
- Espaces verts
- 6 logements adaptables pour personne à mobilité réduite
- Conteneurs enterrés pour élimination des ordures ménagères